



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Patrimonio

c.a.p. 24045 – Piazza Roma n. 1 – P.IVA 00294190160 – Tel. 0363.688609 – 0363.688610 – Fax 0363398774 – E-mail
u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - Internet: www.faradadda.it

**SCHEMA DI DISCIPLINARE PER AFFIDAMENTO INCARICO
PROFESSIONALE RELATIVO ALLAPREDISPOSIZIONE DI PRATICHE
DI PREVENZIONE INCENDI AI SENSI DEL DPR 151/2011 RELATIVE
AD IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE**

CIG: _____

L'anno 2018 il giorno _____ del mese di _____

- Il Geom. Enrico Ilario Piazza, nato a Casirate d'Adda il 17.01.1964, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, (Codice Fiscale: PZZNCL64A17B971R) e che rappresenta il Comune nella sua qualità di Responsabile del Servizio Settore IV;
- _____, nato a _____ il _____, residente a _____, Codice Fiscale _____, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di _____ al n _____ in qualità di libero professionista con studio a _____ (Prov. ____) via _____ n._____, di seguito denominato semplicemente " Tecnico incaricato", il quale agisce per conto proprio;

P R E M E S S O

- In data _____ è stata lanciata la procedura per l'affidamento dell'incarico professionale in questione, mediante RDO per affidamento diretto su piattaforma Sintel di arca Lombardia con ID. _____;
- Che, visto il report di Procedura Sintel id. _____, acquisito al Protocollo con il n. _____, con Determinazione n. ____ di Settore del _____ è stato aggiudicato l'incarico in questione con un ribasso del _____ sull'importo dei corrispettivo posto a base di gara di € _____ oltre Iva e contributi;

C I Ò P R E M E S S O



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Patrimonio

c.a.p. 24045 – Piazza Roma n. 1 – P.IVA 00294190160 – Tel. 0363.688609 – 0363.688610 – Fax 0363398774 – E-mail
u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - Internet: www.faradadda.it

le parti dichiarano di tenere e valere la su esposta narrativa come parte integrante del presente contratto e convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1 - Oggetto del disciplinare.

L'incarico avrà ad oggetto:

1. il rinnovo dell'ex CPI (Scia Rossa) dei seguenti immobili di proprietà comunale ai sensi del DPR.151/2011:

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FARA GERA D'ADDA:

- Att. 67 /cat.B
- Att.74/cat.C (n.2 caldaie da 400.000 Kcal/h cadauna)

SCUOLA PRIMARIA DI BADALASCO:

- Att. 67/cat.B
- Att.74/cat. A (349 Kw)

CENTRO POLIVALENTE VIA CANONICA:

- Att.74/cat.A (149 Kw)

CENTRO DI AGGREGAZIONE DI PIAZZA PATRIOTI:

- Att. 65 / cat. B
- Att.74/ cat. A (120 Kw)

2. Predisposizione pratica denuncia INAIL dell'impianto termico della scuola secondaria di primo grado:

- 1.Sopralluoghi e rilievi impiantistici
- 2. Redazione domanda
- 3. Compilazione moduli
- 4. Relazione tecnica
- 5. Elaborati grafici
- 6. Consegna della pratica all'INAIL di Bergamo



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Patrimonio

c.a.p. 24045 – Piazza Roma n. 1 – P.IVA 00294190160 – Tel. 0363.688609 – 0363.688610 – Fax 0363398774 – E-mail
u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - Internet: www.faradadda.it

- 7. Consegna copia al Committente

Progetto rete gas a servizio della Centrale Termica comprendente:

- Verifica impianto esistente e rispondenza ai requisiti minimi impianti termici gas.

(Potenzialità >700KW)

- 2. Elaborati di calcolo e grafici

In sintesi:

Verificare e reperire presso l'A.C. la certificazione necessaria per l'espletamento dell'incarico;

Esecuzione di visite ricognitive con prove, controlli e quant'altro opportuno per verificare la rispondenza ed efficienza degli impianti e degli elaborati planimetrici e di tutta la documentazione da allegare alla SCIA;

Prova statica e dinamica dell'impianto antincendio esistente e relativa asseverazione di funzionamento;

Predisposizione della modulistica necessaria per la presentazione della pratica di rinnovo exCPI;

Restituzione di copia timbrata per ricevuta dal Comando dei VVFF di Bergamo;

Seguire l'incarico in tutte le fasi sino all'ottenimento del nuovo Certificato di Prevenzione Incendi;

Redazione progetto rete gas a servizio della CT della scuola secondaria di primo grado e denuncia INAIL dell'impianto;

Il dettaglio delle prestazioni ed il relativo importo, come da offerta economica presentata, corrispondente ad un ribasso del ____ sull'importo a base di gara, è pari ad € _____ + Oneri di legge ed IVA 22%.

Resta a carico del Tecnico incaricato ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento dell'incarico, oltre quanto previsto dal presente contratto, rimanendo egli esterno ed indipendente dagli uffici dell'Amministrazione committente, verso i quali è tenuto a rispettare i principi di piena e leale collaborazione.



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Patrimonio

c.a.p. 24045 – Piazza Roma n. 1 – P.IVA 00294190160 – Tel. 0363.688609 – 0363.688610 – Fax 0363398774 – E-mail
u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - Internet: www.faradadda.it

L'Amministrazione comunale ha messo a disposizione del Tecnico incaricato, all'inizio dell'incarico, tutta la documentazione nella propria disponibilità, necessaria o anche solo opportuna allo svolgimento dell'incarico medesimo.

Art. 2 - Prestazioni richieste

Le prestazioni di progettazione devono essere complete ed idonee in modo da:

- Conseguire il buon esito della pratica di denuncia impianto presso la sede INAIL di Bergamo;
- Conseguire il rinnovo della Scia Rossa (ex CPI)

Sono esclusi dagli oneri a carico del professionista le spese per i vaglia postali da sostenere nei confronti dei VV.FF. alla presentazione delle pratiche di rinnovo Scia Rossa;

Art. 3 - Tempi di esecuzione

Le prestazioni professionali oggetto del presente disciplinare dovranno essere svolte entro il termine di 45 giorni dalla stipula del presente disciplinare.

E' in facoltà dell'Amministrazione comunale concedere eventuali proroghe sulla data di presentazione degli elaborati, qualora il ritardo derivi da fatti e avvenimenti non dipendenti dalla volontà del professionista.

Art. 4 - Importo complessivo delle competenze

1. L'importo complessivo delle competenze così' come definite in premessa è di :

€ _____ (Euro _____ / 00), oltre I.V.A e contributi ai sensi di legge, come Determina di aggiudicazione definitiva n. ____ di Settore del _____.

2. Il corrispettivo contrattuale è fisso, vincolante e onnicomprensivo. Il tecnico incaricato prende atto e riconosce espressamente che il corrispettivo di cui al presente contratto è adeguato alla prestazione oggetto di incarico. Eventuali prestazioni che si dovessero rendere necessarie nel seguito per esigenze sopravvenute, saranno compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di analogia rispetto al corrispettivo contrattuale, tenuto conto del ribasso offerto.



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Patrimonio

c.a.p. 24045 – Piazza Roma n. 1 – P.IVA 00294190160 – Tel. 0363.688609 – 0363.688610 – Fax 0363398774 – E-mail
u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - Internet: www.faradadda.it

3. Gli adeguamenti di cui al punto 2 non trovano applicazione nei seguenti casi:

- Varianti di cui all'articolo 106, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016

Art. 5 - Modalità di pagamento

Le competenze saranno comunque liquidate secondo le seguenti modalità:

- 60% del corrispettivo a presentazione delle pratiche INAIL e VVFF
- 40% del corrispettivo ad ottenimento dei rinnovi del certificato di prevenzione incendi

Il pagamento in ogni caso avverrà solo dietro presentazione di regolare fattura elettronica e mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

Il professionista ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui al precedente comma, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

La liquidazione dei corrispettivi è subordinata all'acquisizione d'ufficio del DURC.

Art. 6 - Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale

Il professionista incaricato è in possesso di una polizza di responsabilità civile professionale n. _____ emessa da _____, il _____, che copre ogni attività professionale con qualsiasi committente e si impegna a rinnovarla fino al termine della attività di cui al presente disciplinare.

Art. 7 - Spese contrattuali

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso.



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA
Settore Opere Pubbliche e Manutenzione Patrimonio

c.a.p. 24045 – Piazza Roma n. 1 – P.IVA 00294190160 – Tel. 0363.688609 – 0363.688610 – Fax 0363398774 – E-mail
u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - Internet: www.faradadda.it

Art. 8 – Altri adempimenti

Il tecnico incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del presente

Disciplinare e che, rispetto a quanto dichiarato in sede di procedura di affidamento:

- a) Non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016
- b) Non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine professionale.

Art. 9 – Subappalto

Ai sensi dell'art.105, comma 1 del D.Lgs.50/2016 il contratto non può essere ceduto a pena nullità.

Art. 10 – Disposizioni finali

Il presente Disciplinare è immediatamente vincolante per il tecnico incaricato.

Per quanto non espressamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia di lavori pubblici.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.

Fara Gera d'Adda,

Il Responsabile del Settore IV

Il Tecnico Incaricato