



# COMUNE DI FARA GERA D'ADDA

Provincia di Bergamo

SETTORE TECNICO

SERVIZIO EDILIZIA/URBANISTICA/ECOLOGICA

c.a.p. 24045 - P.za Roma n. 1 - P. IVA 00294190160 - Tel. 0363/3915109 - Fax 0363/398774 - E-Mail: [u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it](mailto:u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it) - [www.comune-faragera.it](http://www.comune-faragera.it)

## VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

### 1° Conferenza di valutazione

### VERBALE

Il giorno 26 del mese di marzo dell'anno 2010 a partire dalle ore 10,30, presso la Sala Consigliare in Via Linificio n. 6 a Fara Gera d'Adda, si è svolta la seduta introduttiva della Conferenza di valutazione nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Governo del Territorio (PGT).

In aggiunta all'informativa fornita mediante la pubblicazione di apposito avviso sul sito internet del Comune di Fara Gera d'Adda, tutti gli enti territorialmente interessati e i soggetti competenti in materia ambientale elencati nella deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 11/06/2008 e successive integrazioni avvenute con deliberazioni di G.C. n. 27/2009 e 14/2010, sono stati individualmente invitati a partecipare alla seduta, tramite comunicazione inviata a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno (prot. n. 2939 del 24/02/2010) anticipata via e-mail/telex.

Hanno partecipato i soggetti di seguito elencati:

COMUNE DI FARA GERA D'ADDA – Sindaco Piazzalunga Valerio, Assessore Colombo Lucio, Geom. Enrico Piazza	Presenti
A.R.P.A. di Bergamo – Sig. Mosca Michele	Presente
Azienda Sanitaria Locale (ASL) – Geom. Ferri Ernesto	Presente
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Regione Lombardia	Assente
Direzione Regionale per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Regione Lombardia	Assente
Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici	Assente
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia	Assente
STER Regione Lombardia	Assente
Regione Lombardia DG Territorio e Urbanistica	Assente
Regione Lombardia DG Qualità dell'ambiente	Assente
Regione Lombardia DG Agricoltura	Assente
Amministrazione Provinciale di Bergamo	Assente
Comune di Canonica d'Adda	Assente
Comune di Vaprio d'Adda	Assente
Sindaco del Comune di Pontirolo Nuovo – Bertocchi Pierangelo e Geom. Rota Roberta	Presenti
Comune di Treviglio – Arch. Morabito Mario	Presente
Comune di Cassano d'Adda – Assessore Lomini Mario	Presente
Parco Adda Nord	Assente
PLIS della Gera d'Adda	Presente
Comitato Tutela Ambiente – Riva Mauro, Conti Fabio, Campagnolo Alfio	Presenti

	Arch. Gerosa Carlo Luigi	Presente
	Studio Arch. Cortinovis e Lameri – Arch. Cortinovis e Arch. Frigoli	Presenti
	Capi Gruppo Consigliere Giussani Alberto	Assente
	Capi Gruppo Consigliere Filotto Gianni e Bonilauri Roberto	Presenti
	Capi Gruppo Consigliere Solbiati Giancarlo – sostituito dalla Sig. Villa Giovanna	Presente

Con nota trasmessa via e-mail in data 02/03/2010 prot.n. 2993, il capogruppo consigliere Giussani Alberto ha comunicato l'impossibilità a presenziare alla presente conferenza.

Aprè la conferenza il Sindaco presentando il tecnico incaricato per la redazione della VAS, il Dott. Arch. Gerosa Carlo Luigi e del PGT l'Arch. Cortinovis e l'Arch. Frigoli, poi passa la parola al dott. Gerosa che illustra il documento di scoping .

Quindi prende la parola l'architetto Cortinovis che illustra a grandi linee la funzione della sua presenza nell'assemblea in qualità di ospite per la VAS ed espone i contenuti generici ed i passaggi della formazione del Piano di Governo del Territorio.

Al termine delle esposizioni il Sindaco invita i presenti ad esporre le proprie eventuali considerazioni in merito al documento illustrato.

**Consigliere Filotto:** Richiede la tempistica per l'adozione del PGT.

**Arch. Gerosa:** Illustra i tempi per l'approvazione della VAS, spiegando che dopo il deposito del rapporto ambientale occorre depositare il Documento di Piano del PGT per sessanta giorni entro i quali gli enti competenti devono esprimersi al fine di effettuare la conferenza definitiva di approvazione della VAS. Dopo di che il Documento di Piano del PGT può essere trasmesso al Consiglio Comunale per la relativa adozione.

**Consigliere Filotto:** ritiene sia utile avere il crono programma delle azioni dell'Amministrazione Comunale per l'approvazione del PGT nei tempi previsti dalla legge.

**Arch. Cortinovis:** comunica che dopo l'incontro che i progettisti del PGT effettueranno con l'Amministrazione Comunale per la definizione del Documento di Piano, potrà essere stilata la scaletta della tempistica.

**Riva:** chiede come può essere coinvolta la cittadinanza sulla formazione del PGT.

**Arch. Cortinovis:** sottolinea che ogni comunità, tramite l'Amministrazione Comunale, deve indicare quali siano le forme di coinvolgimento della cittadinanza, ricordando comunque che con l'avvio del procedimento è già stata data la possibilità di partecipare alla formazione del PGT.

**Ass. Colombo:** comunica che l'Amministrazione Comunale vorrebbe arrivare a definire la bozza del Documento di Piano di concerto con i gruppi di minoranza per poi presentarlo ai soggetti coinvolti (popolazione, gruppi ambientali, associazioni ...ecc...) e rispettare i tempi dettati dalla legge per l'approvazione.

**Sindaco di Fara Gera d'Adda:** precisa che le tempistiche riguardanti la formazione del PGT sono slittate anche in funzione delle ultime elezioni amministrative, dove la precedente amministrazione ha preferito congelare il procedimento al fine di non imporre decisioni al futuro esecutivo.

**Assessore Lomini:** rappresenta lo stato delle operazioni del PGT del Comune di Cassano d'Adda ed esprime considerazioni positive in merito al confronto tra i Comuni limitrofi nello studio dei rispettivi PGT.

**Conti:** invita a non farsi condizionare dalla tempistica nelle scelte del PGT e pur ricordando che il Comitato Tutela Ambiente ha già presentato a suo tempo osservazioni e suggerimenti, rappresenta:

1. Il forte sviluppo della popolazione degli ultimi quindici anni ha determinato il notevole aumento del traffico in transito sul territorio comunale e pone quindi il problema della viabilità;
2. Questione edilizia: Fara ha avuto una notevole espansione edilizia a discapito del territorio agricolo. Si auspica quindi che l'Amministrazione, nella formazione del PGT, sostenga il recupero dell'edilizia esistente oltre ad incentivare l'utilizzo di energie alternative sostenibili;

**Mosca:** comunica che l'ARPA ha trasmesso, subito dopo l'avvio del procedimento, una nota con le considerazioni e indicazioni generali di ARPA relative al processo di VAS del PGT e ne consegna ulteriore copia aggiornata.

Esprime giudizio positivo sul documento illustrato che è stato reso in maniera articolata.

Suggerisce di indicare, tema per tema, quali siano gli approfondimenti da eseguire nella formazione del PGT e di verificare se, nell'applicazione dell'attuale PRG, siano stati raggiunti gli obiettivi e le aspettative indicati a suo tempo nei documenti programmatici.

Invita a valutare le condizioni di conflittualità tra la residenza e le attività produttive presenti sul territorio.

Invita a considerare i vari strumenti sovracomunali (PTR – PTCP) come opportunità ed utili mezzi per programmare, gestire ed organizzare le azioni di PGT.

Precisa altresì che, qualora si ritenesse opportuno, l'ARPA si rende disponibile per affrontare le problematiche evidenziate.

**Morabito:** Osserva che il documento di scoping è molto simile a quello del Comune di Treviglio. Rileva che i due territori condivideranno il tracciato della IPB e che con l'istituzione del PLIS della GERADADDA, di cui fanno parte i due Comuni, si conferma la volontà di salvaguardare il territorio mediante la condivisione delle tematiche ambientali.

Invita quindi a porre particolare attenzione alle aree di confine tra i due Comuni che rivestono peculiarità ed interesse dal punto di vista ambientale.

**Ferri:** Comunica che in relazione allo stato ambientale dei territori d'ambito dell'ASL verranno comunicati i dati epidemiologici sulla mortalità oltre alla trasmissione delle linee guida specifiche dell'ASL che indicheranno i contenuti del parere che verrà espresso.

Condivide il documento di scoping nella sua complessità con particolare riguardo al contenimento dell'espansione edilizia.

Esprime la difficoltà dell'ASL ad affrontare gli aspetti igienico-sanitari sugli interventi edilizi dopo l'entrata in vigore della norma che di fatto esclude la competenza dell'ASL in merito all'espressione del parere sulle istanze di Permesso di Costruire e sulle Denuncia di Inizio Attività.

Rappresenta la possibilità di coinvolgere la propria struttura in merito alla stesura dei documenti riguardanti gli aspetti igienico-sanitari da richiedere per l'esecuzione delle opere edilizie.

**Bertocchi:** Giudica positivo il documento di scoping sottolineando la condivisione dei due Comuni sulle tematiche ambientali.

Non essendoci altre richieste di intervento da parte dei presenti, il Sindaco chiude la seduta alle ore 13,00.

Si allega il foglio presenze debitamente sottoscritto nonché il documento consegnato dall'ARPA avente per titolo *“Considerazioni ed indicazioni generali di ARPA Lombardia relative al processo di Valutazione Ambientale Strategica in ambito PGT”*.