

PREVISIONI DI P.G.T.
 Art. PaR 66 AMBITI DI
 I.S. 0,50 mq/mq (S.U./S.I.)
 R.I. 0,80 mq/mq
 H 10 m. **DEROGA RICHIESTA H. m. 15**

POSSIBILITA' EDIFICATORIE
 SUPERFICIE FONDIARIA DEL LOTTO (Mapp.4645-5024-4649-4654-4308) → Mq. 4.484,50+36,90 parcheggio)=4.521,40
 S.U. AMMESSA Mq. 4.521,40 x 0,50= 2.260,70

VERIFICA S.U.
 2.216,04+23,54= mq. 2.239,58 inf. 2.260,70
 S.U. Residua mq. 21,12

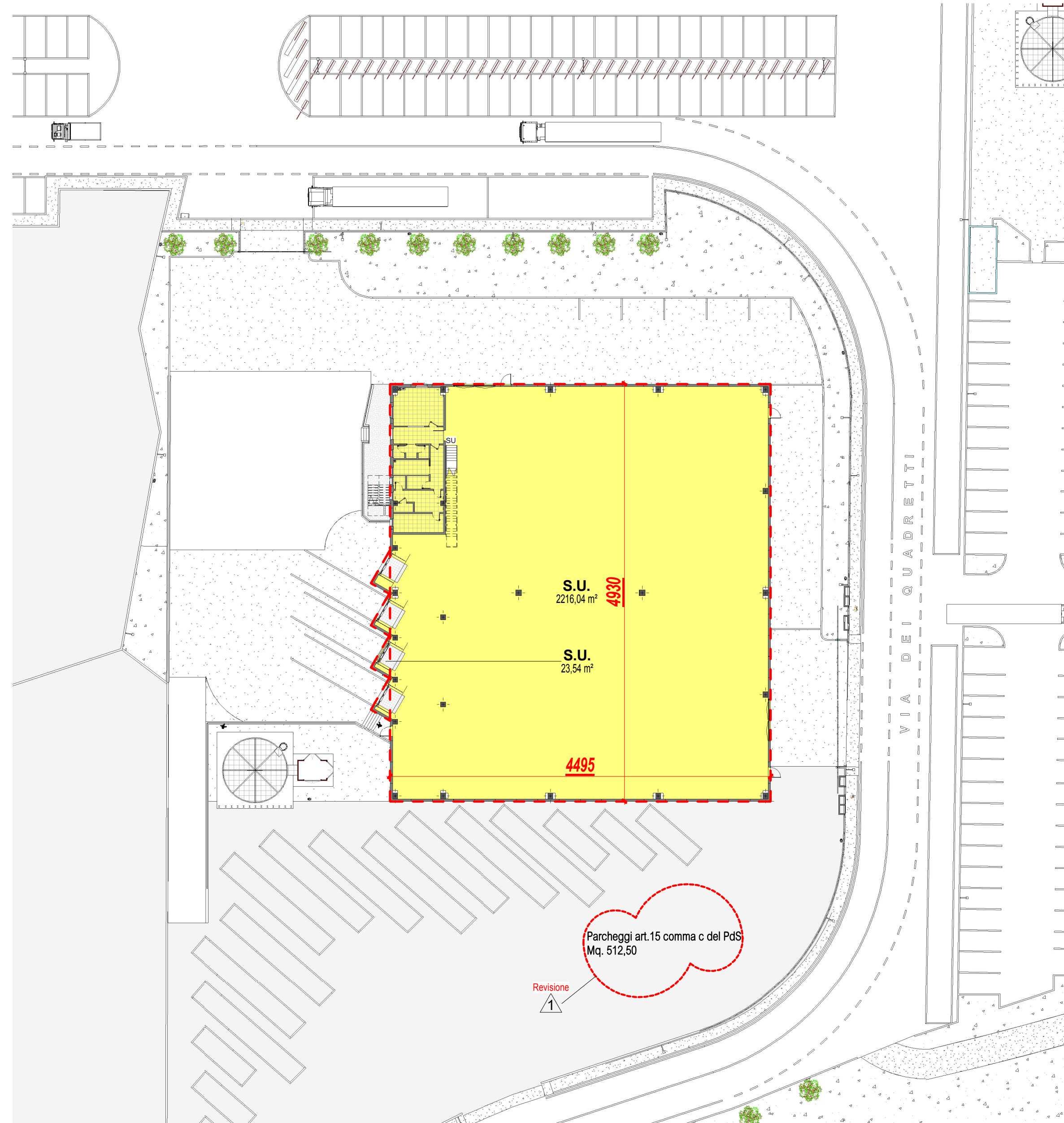
VERIFICA RAPP. IMPERMEABILE
 Sf 4.521,40 x 0,80= Mq. 3.617,12
 Superficie drenante minima 4.521,40 - 3.617,12= Mq. 904,28
 Superficie drenante prevista
 (161,63+585,21+177,08) = Mq. 923,92 sup. 904,28

CALCOLO SLP (oneri comunali)
 Superficie lorda pavimento p.l. mq. 2239,58
 Superficie lorda pavimento p.1. mq. 322,91
 Superficie lorda pavimento totale mq. 2562,49
 Vedi file excel per importo oneri

PARCHEGGI Art 15 PdS comma c
 Superficie lorda pavimento totale mq. 2562,49
 20% di SLP = 2562,49*20%= Mq. 512,50
 Saranno ricavati all'interno dell'attuale parcheggio privato posto ad ovest del lotto oggetto di intervento di cui ai mappali nn.4643-4644-4653 di Mq. 4064



PLANIMETRIA VERIFICA SUPERFICIE DRENANTE
 1 : 400



PLANIMETRIA VERIFICA S.U.
 1 : 400

ELENCO TAVOLE-NC				
Nome Tavola	Titolo Tavola	Disciplina	Disegnato da	Approvato da
NC-01	ESTRATTO CATASTALE GOOGLE-PTI-VISTA PROSPETTICA DI FATTO	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-02	PLANIMETRIA VERIFICA SUPERFICIE FONDIARIA	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-03	VERIFICA GENERALE NORMATIVE P.G.T.	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-04	PLANIMETRIA GENERALE	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-05	SEZIONI ALTEZZE	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-06	PIANTA PIANO TERRA	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-07	PIANTA PIANO TERRA SERVIZI-SOPRALCO	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-08	PIANTA PIANO COPERTURA	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-09	ALZATI NORD-EST-SUD-OVEST	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-10	SEZIONI 1-2-3	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-11	PLANIMETRIA SISTEMI ANTICADUTA-BARR ARCHITET.	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-12	DETTAGLI COSTRUTTIVI E DI FINITURA	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-13	VISTE ASSONOMETRICHE	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.
NC-14	Copiede spa PLANIMETRIA SCHEMA DI FOGGIATURA	04-NC-PROGETTO CAPANNONE	pm-bs-PG	Provis.

CIOMLINE DI FARA GERA D'ADDA Bergamo

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

COMMITTENTE-PROPRIETA'

BRACCHI IMMOBILIARE LOGISTICA S.r.l. c.f. 03273080162 Via San Bernardino 139/n 24126 BERGAMO Nuovo Capannone

DESCRIZIONE PROGETTO

NUOVA COSTRUZIONE CAPANNONE AD USO DEPOSITO Via dei Quadretti Foglio 9 Mappali nn.4308-4645-5024-4649-4654

DATA CONSEGNA ELABORATI	DATA STAMPA TAVOLA	F11-LAVORI-LUFFICIO/DIRACCHI IMM LOG S R L/14-Capannone11-Bracchi I.L. SRL/14
AUTORE DISEGNO	POSIZIONE FILE RVT	
pm-bs-PG		
N° REVISIONE	DESCRIZIONE REVISIONE	DATA
1	Verifica parcheggi art. 15 comma 5 del PdS	19.07.2018

TITOLO TAVOLA CORRENTE

VERIFICA GENERALE NORMATIVE P.G.T.

NOME TAVOLA
NC-03
di 14

SCALA TAVOLA
Come indicato

FIRMA PROPRIETA'-COMMITTENTE FIRMA PROGETT.-D.L.-C.S.P.-C.S.E. FIRMA IMPRESA ESECUTRICE