



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA

Provincia di Bergamo

SETTORE IV^o

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

c.a.p. 24045 - P.za Roma n. 1 - P. IVA 00294190160 - Tel. 0363/688609 - Fax 0363/398774 - E-Mail: u.tecnico@comune.farageradadda.bg.it - pec: info@pec.comune.farageradadda.bg.it

Prot.n. 5835/12199

Spett.le ARPA della Lombardia - Dip.di Bergamo
PEC: dipartimentobergamo.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spett.le A.T.S. di Bergamo
PEC: protocollo@pec.ats.bg.it

Spett.le SOPRINTENDENZA ARCH. DELLE ARTI E PAESAGGIO
Province Bergamo e Brescia
PEC: mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it

Spett.le SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELLA
LOMBARDIA
PEC: mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it

Spett.le REGIONE LOMBARDIA
Dir. Gen. territorio ed urbanistica
PEC: territorio@pec.regione.lombardia.it

Spett.le PROVINCIA DI BERGAMO
Settore Urbanistica - Pianificazione territoriale
PEC: protocollo@pec.provincia.bergamo.it

AI Sindaci dei Comuni contermini
Comune di CANONICA D'ADDA:
PEC: comune.canonicadadda.bg@pec.regione.lombardia.it

Comune di PONTIROLO NUOVO:
PEC: comune.pontironuovo@registerpec.it
Comune di TREVIGLIO: PEC comune.treviglio@legalmail.it

Comune di CASSANO D'ADDA:
PEC: protocollo@comune.cassanodadda.mi.legalmail.it

Comune di VAPRIO D'ADDA:
PEC: comune.vapriodadda@legalmail.it

Spett.le ATO - Provincia di Bergamo
PEC: info@pec.atobergamo.it

e.p.c. BRACCHI IMMOBILIARE LOGISTICA Srl
PEC: bil@pec.it

e.p.c. Geom. Pozzoni Gilberto
PEC: gilberto.pozzoni@geopec.it

**OGGETTO: SUAP IN VARIANTE AL PGT – PIANO DELLE REGOLE – PER LA COSTRUZIONE DI CAPANNONE AD USO PRODUTTIVO.
AVVISO DI CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI.**

IL RESPONSABILE SUAP

Premesso:

- ✓ che in data 11/05/2018 con protocollo n. 5835, la Soc. Bracchi Immobiliare Logistica S.r.l. (p.IVA 03273080162), con sede in Bergamo, legalmente rappresentata dal Sig. Rabozzi Claudio Luigi (c.f. RBZCDL62L18C003Z) ha presentato al SUAP un'istanza per la costruzione di un capannone ad uso produttivo in variante al vigente P.G.T., a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'articolo 97 della L.R. n. 12/2005 e dell'articolo 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i.;
- ✓ che, nello specifico, la variante al PGT riguarda l'art. PDR-66 del Piano delle Regole con riferimento alla deroga dell'altezza massima prevista per i fabbricati nella zona D1 "AMBITI PER ATTIVITA' DI TIPO PRODUTTIVO E MIX FUNZIONALE", che da m 10 indicati è proposta a m 15;
- ✓ che in relazione alle norme di cui all'art. 4 c. 2bis della L.R. 12/2005 come introdotto dall'art. 13 della L.R. 4/2012, la variante deve conseguire procedimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS;
- ✓ che con deliberazione n. 77 del 26/07/2018 la Giunta Comunale ha dato avvio al procedimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi della L.R. 11/03/2005, n. 12, della D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13/03/2007 e relative DD.GG.RR. attuative;
- ✓ che con la medesima deliberazione sono state individuate l'Autorità Procedente nel Responsabile SUAP del Comune di Fara Gera d'Adda, Geom. Piazza Enrico, e l'Autorità Competente nell'Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Fara Gera d'Adda, Arch. Romeo Annalisa;
- ✓ che con avviso in data 03/08/2018 prot.n 10180 è stata data notizia al pubblico della messa a disposizione del Rapporto Preliminare dal giorno 03/08/2018 al giorno 03/09/2018;
- ✓ che la documentazione di cui all'avviso di messa a disposizione è stata pubblicata sul sito web del Comune di Fara Gera d'Adda (Amministrazione Trasparente) e sulla piattaforma SIVAS della Regione Lombardia in data 03/08/2018;
- ✓ che con nota in data 03/08/2018 prot.n. 10173 è stata indetta conferenza di valutazione a cui sono stati invitati i seguenti Enti: ARPA di Bergamo – ATS di Bergamo – Parco Adda Nord – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia – Soprintendenza Archeologica della Lombardia - Regione Lombardia (Direzione Generale Territorio ed Urbanistica) – Provincia di Bergamo (Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale) – Comuni confinanti (Canonica d'Adda – Pontirolo Nuovo – Treviglio – Cassano d'Adda – Vaprio d'Adda) – ATO Prov. di BG – Soc. Cogeide S.p.A. – Soc. ZIRETEGAS S.p.A. – Soc. E.DISTRIBUZIONE S.p.A. – Soc. TELECOM ITALIA S.p.A..
- ✓ che la seduta di Conferenza si è svolta regolarmente in data 13/09/2018;
- ✓ che con decreto prot.n.12114 del 24/09/2018 dell'Autorità Competente d'intesa con l'autorità Procedente è stata stabilita non assoggettabilità alla VAS del procedimento in menzione;

AVVISA CHE È CONVOCATA

ai sensi degli artt. n. 8 D.P.R. 160/2010+smi, n. 97 della L.R. 12/2005+smi e n.14-ter della L. 241/90+smi, LA CONFERENZA DI SERVIZI della procedura SUAP per la proposta in menzione in variante al PGT del Comune di Fara Gera d'Adda – Piano delle Regole, IN DATA 11/10/2018 ALLE ORE 10,00 presso la sede municipale in Piazza Roma n. 1, segnalando che:

La proposta di SUAP è gestita tramite la piattaforma web di impresainungiorno.gov.it, dove sono pubblicati tutti gli atti relativi alla stessa.

Gli atti relativi alla verifica di assoggettabilità alla VAS sono inoltre pubblicati anche sul sito regionale SIVAS www.cartografica.regione.lombardia.it/sivas - area procedimenti/verifiche.

La presente convocazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Fara Gera d'Adda e nella sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" del Sito Comunale <http://farageradadda.ammtrasp.it/>.
Le amministrazioni coinvolte devono trasmettere le proprie determinazioni entro e non oltre il 09/10/2018 alle ore 12,00;

Ai sensi dell'art.9 della l. 241/90+smi, qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché portatore di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare pregiudizio dal provvedimento, ha facoltà di intervenire nel procedimento, facendo pervenire eventuali osservazioni entro la data del 09/10/2018 alle ore 12,00.

Il Responsabile SUAP
Geom. Piazza Enrico

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.lgs 82/2005 smi
Data della firma digitale