**AL COMUNE DI FARA GERA D’ADDA**

Servizio urbanistica-Edilizia Privata- Sportello Unico Edilizia

**OGGETTO: COMUNICAZIONE DEGLI EDIFICI DISMESSI** -art.40 bis comma 1della l.r.n.12/2005-

**RICHIEDENTE:**

cognome e nome codice fiscale

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

denominazione soc. partita IVA

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

residenza/sede - indirizzo e civico

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

indirizzo pec/mail

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

in qualità di □ proprietario □ amministratore

**DATI DELL’IMMOBILE**

Numero della pratica edilizia di costruzione/ristrutturazione/man. straordinaria dell’immobile

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

sito in: indirizzo e civico

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

**DATI CATASTALI**

□ NCT □ NCEU - foglio ………. - Sez. Censuaria ……….. - mappale …………………….

………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………

**RIFERIMENTI URBANISTICI:**

Azzonamento P.G.T. vigente……………………………………………………………..…………………………………………………………

**DESCRIZIONE SOMMARIA DELL’IMMOBILE** collocazione……………………………………………………………………………………………………..………………………………………….

numero corpi edilizi……………………………………………………………………………………………………………………………………

numero piani………………………………………………………………………………………………………………………………………………

tipologia costruttiva prevalente…………..……………………………………………………..………………………………………………

stato e grado (%) di conservazione immobili………………………………………………….……………………………………………

valore architettonico……………………………………………………………………………………………………………………………………

vincoli………………………………………………………………………………………...…….………………………………………………………….

contaminazione…………………………………………………………………………...………………………………………………………………

**ALTRI SOGGETTI COINTESTATI NELLA PRESENTE COMUNICAZIONE**

cognome e nome

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

codice fiscale

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

**CONSISTENZA DELL’IMMOBILE ESISTENTE**

superficie coperta mq…………………………………………………………………………….……………………………………………………

superficie lotto di pertinenza mq………………………………………………………………...………………………………………………

superficie lorda complessiva mq………………………………………………………………………………………………………………….

volume fuori terra (1) mc……………………………………………………………………………………………………………………………..

altezza fuori terra (2) m…………………………………………………………………………..…………………………………………………..

piani fuori terra n°……………………………………………………………………………………………………………………………………….

piani interrati n°…………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**DISMISSIONE**

anno dismissione………………………………………………………………………………..……………………………………………………..

motivo dismissione…………………………………………………………………………………………………………………………………….

grado di dismissione…………………………………………………………………………….…………………………………………………….

utilizzo alla dismissione………………………………………………………………………………………………………………………………

data…………………………

IL RICHIEDENTE

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ALLEGATI OBBLIGATORI:**

 Perizia asseverata giurata che certifichi, oltre alla cessazione dell’attività da almeno 5 anni dall’entrata in vigore della LR 18/19 (14/12/2019), documentata anche mediante dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà a cura della proprietà o del legale rappresentante, anche uno o più dei seguenti aspetti di criticità: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio;

 Documentazione fotografica dettagliata;

 Estratto mappa catastale con individuazione immobile e planimetrie catastali recenti con visura;